Ambito E1
Complessi edilizi, edifici e/o manufatti sparsi

Schede di progetto

- ***PODERE I POGGI*** **(scheda n° 004)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Nel recupero dovrà essere privilegiato il mantenimento dell’immagine complessiva consolidata (tessitura dei materiali).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE I POGGI*** **(scheda n° 005)**

Classificazione *Edificio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Dovrà essere conservata l’articolazione volumetrica originaria.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE I POGGI*** **(scheda n° 006)**

Classificazione *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***CASCINA CASTRINIERI*** **(scheda n° 007)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***CASCINA FONTALBERELLI*** **(scheda n° 008)**

Classificazione *Complesso edilizio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***CASCINA TIZZONAIA*** **(scheda n° 010)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso, sono vietati trasferimenti di volume.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE SUGHERITINO*** **(scheda n° 011)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione delle caratteristiche dell’area di pertinenza e dell’annesso risultante dalla mappa catastale.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***CASCINA BELLARIA*** **(scheda n° 012)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso, sono vietati trasferimenti di volume.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE PALAZZINA*** **(scheda n° 013)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso, sono vietati trasferimenti di volume.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE LA CASA*** **(scheda n° 015)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Le parti accessorie dovranno essere recuperate nel mantenimento del disegno planimetrico originale.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE TABBIALTA*** **(scheda n° 016)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *L'annesso dovrà essere ricondotto a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE LA CASINA*** **(scheda n° 020)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE IL CATRO*** **(scheda n° 021)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LA CASINA*** **(scheda n° 025)**

Classificazione *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***CASCINA LAMARELLO*** **(scheda n° 060)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE CAMPOLUNGO*** **(scheda n° 061)**

Classificazione *Complesso edilizio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

□□

- ***PODERE LE FRANATE*** **(scheda n° 062)**

Classificazione	*Complesso edilizio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	------------------------------------
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

- ***CASE LAMA*** **(scheda n° 063)**

Classificazione	*Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

- ***ORATORIO*** **(scheda n° 064)**

Classificazione	*Edificio di valore architettonico ed ambientale*
Categorie di intervento	*Restauro e risanamento conservativo*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la conservazione della funzione originaria.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

- ***PODERE FARINELLO*** **(scheda n° 065)**

Classificazione	*Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive di ricondurre l’annesso a forme tipologiche proprie della tradizione locale.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

□□□

- ***PODERE POGGIO CORNACCHINI*** **(scheda n° 066)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE ROGHICCE*** **(scheda n° 068)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la ricostruzione dell’annesso secondo la consistenza volumetrica riconoscibile.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.SALVADORE*** **(scheda n° 069)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione di tutte le caratteristiche architettoniche di valore.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.JACOPO*** **(scheda n° 071)**

Classificazione *Edificio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive di ricondurre l’annesso a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□

- ***PODERE NUOVO*** **(scheda n° 073)**

Classificazione — *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive di ricondurre gli annessi a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

□□

- ***PODERE CASA LA SERRA*** **(scheda n° 074)**

Classificazione — *Complesso edilizio originale rispetto all'epoca di costruzione*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive il mantenimento dell'assetto plani volumetrico attuale. Non è ammesso l'accorpamento dei volumi.*
I caretteri dell'insediamento rurale ne suggeriscono la classificazione di "Complesso edilizio originale rispetto all'epoca di costruzione", na non si rilevano particolari elementi di valore poiché la datazione presunta è posteriore al 1945.
Mentre gli annessi, che costituiscono la parte più significativa del complesso edilizio, dovranno essere conservati nel loro assetto tipo-morfologico attuale non alterando i caratteri complessivi ed il valore testimoniale che ognuno di essi riveste.

Classi di fattibilità — ------------------------------------

□□

- ***PODERE CASA ROSSA*** **(scheda n° 075)**

Classificazione — *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive il recupero dell'originario spartito delle aperture e di eliminare e/o ricostruire la scala esistente con materiali propri della tradizione locale.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

□□

PODERE BOTRO CASALINI **(scheda n° 076)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari -------------------------------------

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

- ***PODERE S.FRANCESCO*** **(scheda n° 077)**

Classificazione *Edificio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione della funzione originaria.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

□□□

- ***PODERE PISINCIANO*** **(scheda n° 078)**

Classificazione *Complesso edilizio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il mantenimento dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE LA PERLA*** **(scheda n° 079)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE GLI INNESTI*** **(scheda n° 080)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE BOTRELLI*** **(scheda n° 081)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□

- ***<u>PODERE GLI SCOGLIETTI</u>*** **(scheda n° 082)**

Classificazione	*Edificio di valore architettonico ed ambientale*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R2*
Prescrizioni particolari	------------------------------------
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□

- ***<u>PODERE IL PINO</u>*** **(scheda n° 083)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*L'annesso dovrà essere ricondotto a forme tipologiche coerenti.*
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□

- ***<u>PODERE LE MAGRINE</u>*** **(scheda n° 084)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	------------------------------------
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□

- ***<u>PODERE S.DOMENICO</u>*** **(scheda n° 086)**

Classificazione	*Edificio originale rispetto all'epoca di costruzione*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	------------------------------------
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□

□□

- ***PODERE SERRA APERETA*** **(scheda n° 087)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LA VALLE*** **(scheda n° 088)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la realizzazione della copertura con materiali locali*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE GROTTA AL LECCIO*** **(scheda n° 089)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la eliminazione del terrazzo in aggetto.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE SERRA APERETA I*** **(scheda n° 090)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

□□□

- ***PODERE PIAN DE' VACCAI*** **(scheda n° 091)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.LUCIA*** **(scheda n° 093)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.LUIGI*** **(scheda n° 094)**

Classificazione *Non classificabile*

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari ***non è stato possibile effettuare il sopralluogo***

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***CASA BACARELLO*** **(scheda n° 095)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.EMILIA*** **(scheda n° 096)**

Classificazione *Complesso edilizio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

- ***PODERE S.CATERINA*** **(scheda n° 099)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

- ***PODERE S.VINCENZO*** **(scheda n° 100)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

- ***PODERE CERENAIE*** **(scheda n° 102)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

- ***PODERE POGGIANIBI*** **(scheda n° 104)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE CASPECI I*** **(scheda n° 106)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sugli annessi (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE CROGNOLETA II*** **(scheda n° 107)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE POSSERA*** **(scheda n° 108)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il riordino complessivo degli annessi e delle aree di pertinenza.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE BAGNOLI*** **(scheda n° 109)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il riordino degli annessi e dell'area di pertinenza.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE TRE VIGNE*** **(scheda n° 110)**

Classificazione *Non classificabile*

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari *L'edificio non è più esistente*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE BOLLORI*** **(scheda n° 112)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE RIPAROSSA*** **(scheda n° 115)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□□
-

- ***PODERE I FOSSONI*** **(scheda n° 117)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE MOLINO DI POSSERA*** **(scheda n° 118)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento ***Restauro e risanamento conservativo (edificio del mulino part. 61)***
Ristrutturazione edilizia R1(edificio di cui alla part. 63)

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***CASA D'ERCOLE*** **(scheda n° 119)**

Classificazione *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive di ricondurre gli annessi a forme tipologiche coerenti*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE LA SQUARCINA*** **(scheda n° 123)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo e di ricondurre gli annessi legittimi a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE CONFINI*** **(scheda n° 124)**

Classificazione — *Edificio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***PODERE BOSCHIROSSI I*** **(scheda n° 132)**

Classificazione — *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — ------------------------------------

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***PODERE LE CASETTINE*** **(scheda n° 133)**

Classificazione — *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***PODERE POSSERELLA*** **(scheda n° 134)**

Classificazione — *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

□□□

- ***PODERE I PRATI*** **(scheda n° 135)**

Classificazione	*Edificio sostanzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	-------------------------------------
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□□

- ***PODERE DEL TIGLIO*** **(scheda n° 137)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	-------------------------------------
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□□

- ***PODERE S.ADOLFO*** **(scheda n° 138)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□□

- ***PODERE IL GORGO*** **(scheda n° 139)**

Classificazione	*Edificio sostanzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive il vincolo planimetrico sugli annessi e di ricondurli a forme tipologiche coerenti*
Classi di fattibilità	-------------------------------------

□□□

□□□

- ***PODERE S.MICHELE*** **(scheda n° 140)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso e di ricondurlo a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE CASELLE*** **(scheda n° 141)**

Classificazione ***Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione***

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari *La possibilità di riedificazione è subordinata alla dimostrazione secondo quando previsto dall’art. 44 .delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE PAGLIAORE*** **(scheda n° 143)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE IL CASINO*** **(scheda n° 144)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Ogni intervento deve essere realizzato nel rispetto degli elementi di valore storico-architettonico e storico-testimoniale.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□

- ***PODERE LE FONTI*** **(scheda n° 145)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

- ***PODERE POGGIO ALLA FAME*** **(scheda n° 150)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari -------------------------------------

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

- ***PODERE CAMPO LA MERLA*** **(scheda n° 151)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *L'annesso dovrà essere ricondotto a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

- ***CASCINA VINCENZINA (PERETA)*** **(scheda n° 156)**

Classificazione **_Edificio originale rispetto all'epoca di costruzione_**

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari -------------------------------------

Classi di fattibilità -------------------------------------

□□

□□

- ***PODERE PERETINO*** **(scheda n° 158)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE FONTACCIA*** **(scheda n° 162)**

Classificazione *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE MADONNA AL PIANO*** **(scheda n° 164)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Restauro e risanamento conservativo*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il ripristino della destinazione originaria.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LA VINCENZINA*** **(scheda n° 167)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

□□□

- ***PODERE ROTA*** **(scheda n° 168)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE IL PALAZZETTO*** **(scheda n° 170)**

Classificazione *Non classificabile*

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari *L'edificio non è rilevabile poiché ricoperto da fitta vegetazione.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE MULINACCIO*** **(scheda n° 171)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Restauro e risanamento conservativo*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE IL DOLMI*** **(scheda n° 175)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□□

- ***CASCINA PISCIATOIA*** **(scheda n° 176)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il rispetto degli elementi architettonici di valore.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE CARBONCIOLO*** **(scheda n° 183)**

Classificazione *Non classificabile*

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari *Il sopralluogo non è stato possibile poiché l'edificio si trova all'interno di un fondo chiuso.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE PIAN DEL SERRI*** **(scheda n° 185)**

Classificazione *Non classificabile*

Categorie di intervento ------------------------------------

Prescrizioni particolari *Il sopralluogo non è stato possibile poiché l'edificio si trova all'interno di un fondo chiuso.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

- ***PODERE MONNA*** **(scheda n° 188)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□□

□□

- ***PODERE GLI APPENNINI*** **(scheda n° 191)**

Classificazione ***Complesso edilizio parzialmente trasformato***

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE VALLONSORDO*** **(scheda n° 198)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***MOLINO DI BRUCIANO*** **(scheda n° 199)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Restauro e risanamento conservativo*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE S.ADELAIDE*** **(scheda n° 200)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione di tutte le caratteristiche architettoniche di valore.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE CASE NUOVE*** **(scheda n° 201)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE PUNTONI DI SOPRA*** **(scheda n° 202)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all’epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull’annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE LUMICAIA*** **(scheda n° 204)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE GLI ABBROCCHI*** **(scheda n° 206)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione di tutte le caratteristiche architettoniche di valore.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE PUNTONI DI SOTTO*** **(scheda n° 207)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LE CASETTE*** **(scheda n° 209)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione delle caratteristiche architettoniche di valore.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LE CASE ROSSE*** **(scheda n° 210)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE LE PORRINE*** **(scheda n° 211)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE PORRINE DI SOPRA*** **(scheda n° 214)**

Classificazione ***Complesso edilizio parzialmente trasformato***

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo e di ricondurre gli annessi a forme tipologiche coerenti.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE RIBATTOLINA*** **(scheda n° 217)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE RIBATTOLA*** **(scheda n° 218)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE FONTEPALLI DI CIMA*** **(scheda n° 222)**

Classificazione *Edificio originale rispetto all'epoca di costruzione*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***LA LUMIERA*** **(scheda n° 224)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE LUNGAIANO*** **(scheda n° 225)**

Classificazione *Edificio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE PODERNOVO*** **(scheda n° 226)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE FONTEPALLI DI FONDO*** **(scheda n° 231)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il vincolo planimetrico sull'annesso (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE DEL CASINO*** **(scheda n° 232)**

Classificazione *Complesso edilizio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***RUDERI DEL CASTELLO DI BRUCIANO*** **(scheda n° 233)**

Classificazione *Manufatti di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Restauro e risanamento conservativo*

Prescrizioni particolari *Il restauro si riferisce agli eventuali segni residui dell’edificazione fortificata.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE S.SILVESTRO*** **(scheda n° 238)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE LA CASETTA*** **(scheda n° 240)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione delle caratteristiche dell’area di pertinenza.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE PIASTRAINO*** **(scheda n° 246)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la eliminazione di tutti gli elementi incongrui.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE COLOMBAIE*** **(scheda n° 248)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE PERELLA*** **(scheda n° 250)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive il ripristino della situazione originaria.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE MOLINO DI CIMA*** **(scheda n° 251)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Restauro e risanamento conservativo*

Prescrizioni particolari *E' ammessa la ricostruzione filologica secondo le disposizioni dell'art. ….. delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

□□

- ***PODERE CAMPOMURATO*** **(scheda n° 254)**

Classificazione *Complesso edilizio sostanzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE IL PINO DI SOPRA*** **(scheda n° 256)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari *Si prescrive un complessivo riordino formale.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE DEL VALLONE*** **(scheda n° 257)**

Classificazione *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari ------------------------------------

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***PODERE CASETTE*** **(scheda n° 260)**

Classificazione *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari *Si prescrive la totale conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità ------------------------------------

- ***<u>PODERE IL PINO DI SOTTO</u>*** **(scheda n° 261)**

Classificazione — *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive il vincolo planimetrico sugli annessi (divieto di demolizione).*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***<u>PODERE GALLINACCIO</u>*** **(scheda n° 263)**

Classificazione — *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari — *E'ammessa la ricostruzione filologica secondo le disposizioni dell'art. ……delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***<u>PODERE CASETTA D'ADARBIA</u>*** **(scheda n° 264)**

Classificazione — *Complesso edilizio parzialmente trasformato*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R1*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive la totale conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***<u>PODERE DEL MARTINACCIO</u>*** **(scheda n° 269)**

Classificazione — *Edificio di valore architettonico ed ambientale*

Categorie di intervento — *Ristrutturazione edilizia R2*

Prescrizioni particolari — *Si prescrive la conservazione del sistema delle finestrature.*

Classi di fattibilità — ------------------------------------

- ***PODERE CAMPO DI PERI*** **(scheda n° 271)**

Classificazione	*Edificio sostanzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la eliminazione di tutti gli elementi incongrui.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

- ***PODERE LA SELVA*** **(scheda n° 273)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la conservazione dell’attuale assetto planivolumetrico complessivo.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

- ***MINIERA DI ALLUME*** **(scheda n°278)**

Classificazione	*Non classificabile*
Categorie di intervento	------------------------------------
Prescrizioni particolari	*Il sito non è stato esattamente identificato.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

- ***PODERE CAMPO CARLINO*** **(scheda n° 282)**

Classificazione	*Edificio di valore architettonico ed ambientale*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	------------------------------------
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

- ***PODERE PARETAIO*** **(scheda n° 292)**

Classificazione	*Edificio di valore architettonico ed ambientale*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la totale conservazione delle caratteristiche dell'area di pertinenza.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□

- ***PODERE CASETTA PASTORALE*** **(scheda n° 294)**

Classificazione	*Edificio parzialmente trasformato*
Categorie di intervento	*Ristrutturazione edilizia R1*
Prescrizioni particolari	*Si prescrive la conservazione dell'attuale assetto planivolumetrico complessivo.*
Classi di fattibilità	------------------------------------

□□